



**„Pärnu kaasab planeerimisse“  
PLANEERIMISALANE KOOSTÖÖMUDEL**

Pärnu  
2012



## **Sisukord**

1. Tausta kirjeldus	3
2. Planeerimise kaasamise hea tava	4
3. Planeerimise otsustusprotsessi kirjeldus	5
4. Huvirühmade kaardistus	7
5. Planeerimise info- ja teavitamissüsteem	9
6. Kaasamisplaan ja selle tulemuslikkuse hindamise mõõdikud	11
6.1 Planeeringute etapid	11
6.2 Kaasamisprotsess	11
6.3 Tulemuslikkuse hindamine	13
7. Kaasamise koordineerimise kommunikatsioonisüsteemi kirjeldus	14
8. Korruptsiooniriski vähendamise sammud	15
Lisa 28. märtsil 2012. a. sõlmitud koostöökokkulepe – 2-1 lehel	16-17



## **1. Tausta kirjeldus**

Käesoleva mudeli väljatöötamist alustasid Pärnu linna volikogu juures tegutsev ümarlaud (edaspidi VÜÜ) ja MTÜ Selts Raeküla (edaspidi selts Raeküla) alates taotluse „Pärnu kaasab planeerimisse“ heakskiitmisest rahastaja, Kodanikuühiskonna Sihtkapital (edaspidi KÜSK), poolt 2011. aasta aprillis. VÜÜ ja selts Raeküla viisib korraldasid projekti sissejuhatuseks laialdast teavitustööd Pärnu linnas tegutsevate kodanikeühenduste ja teiste asjasse puutuvate organisatsioonide hulgas. Samaaegselt teavitustööga alustati koostöö- ja planeerimisalaste koolituste ettevalmistamist – läbirääkimised koolitajate ja Pärnu linnaosade võtmeorganisatsioonidega. Asjatundliku sihtgrupi koolitamine toimus alates 2011. aasta augustist kuni 2012. aasta märtsini viies Pärnu linnaosas (kesklinn, Vana-Pärnu, Rääma, Raeküla, Mai piirkond) ning Sindi linnas. Koolitus oli üles ehitatud põhimõttel – 3 koostöö- ja 2 planeerimisalast koolitust, kus planeerimisvaldkonnas tehti tihedat koostööd spetsialistidega Pärnu ja Sindi linnavalitsustest.

Ligemale kümnekuune ettevalmistusperiood tipnes Pärnu linna planeeringualase koostöökokkulepingu sõlmimisega 28. märtsil 2012. aastal – vt lisa 1. Lepingu osapoolteks on Pärnu Linnavalitsus, Pärnu linnaosade (kesklinn, Vana-Pärnu, Rääma, Raeküla, Mai piirkond) seltsid ja seltsingud ning VÜÜ. Sõlmitud koostöökokkulepe on Pärnu linnas kavandatava planeerimisalase koostöö mudeli peamine osa.

Mudeli koostajatena peame oluliseks, et sõlmitud koostöökokkulepe on avatud ka uutele huvilistele ehk Pärnu linnaosade võrgustikele, kelle soov on kaasa rääkida Pärnu linna arengut puudutavates küsimustes – vt punkt 7.



## 2. Planeerimise kaasamise hea tava

Pärnu linnas rakendatava planeerimise hea tava alusdokument on 28. märtsil 2012. a. Pärnu Linnavalitsuse, Pärnu linnaosade seltside ja seltsingute ning VÜÜ poolt sõlmitud koostöökokkulepe.

Koostöökokkuleppes leppisid osapooled kokku ühised eesmärgid:

- Pärnu on atraktiivne elamiskuurort Läänemere ääres, kõrge elukvaliteediga ja turvaline linn elamiseks, õppimiseks ja töötamiseks;
- Suurenenud on kodanikuühenduste roll Pärnu linna arengut puudutavate otsuste tegemisel.

Eesmärkide saavutamiseks lepiti kokku ühised tegevused:

- Linnaosade seltsid, seltsingud ja volikogu ühenduste ümarlaud moodustavad Pärnu linna **planeeringualase nõukoja**, mis lähtub oma tegevuses kehtivast seadusandlusest ja kaasamise heast tavast;
- Osapooled ...
  - teevad koostööd ühiste seisukohtade kujundamiseks Pärnu linna ajaloolise, arhitektuurilise ja loodusliku omapära säilitamisel ja kaasajastamisel;
  - Lepingupooled jagavad vastastikku eesmärkide saavutamise seonduvat informatsiooni;
  - vajadusel kaasavad täiendavaid koostööpartnereid.

Koostöökokkuleppe kõige olulisemaks osiseks on moodustatud planeeringualane nõukoda, mille koosseisus on esindatud kõik koostöökokkuleppe allakirjutanud linnaosade seltsid ja seltsingud ning VÜÜ. Nõukoja koosseisus on esindatud iga seltsi või seltsingu poolt kaks põhiliiget ja üks asendusliige. Nõukoja kutsub kokku selle liikme või liikmete ettepanekul VÜÜ esindaja või ülelinnaliselt oluliste planeeringuküsimuste korral Pärnu linnapea.



### **3. Planeerimise otsustusprotsessi kirjeldus**

Planeerimisalast otsustusprotsessi kirjeldavad koostöökokkuleppe punktid 3 kuni 6.

Pärnu linnaosade seltsid ja seltsingud ning VÜÜ esindajad (kokkuleppe punkt 3)...

- osalevad loodud nõukoja töös;
- jälgivad linnavalitsuse koduleheküljel – <http://www.parnu.ee/index.php?id=2192> - **detailplaneeringute eskiislahenduste, sotsiaalmajanduslike analüüside ja avalikustamise teateid** ning otsustavad oma võrgustikes, kas detailplaneering pakub piirkonna arengu seisukohalt huvi;
- huvi korral kutsuvad kokku linnaosa võrgustike esindajad ja koostavad ühisarvamuse planeeringu vastava etapi kohta ning edastavad seisukoha linnavalitsusele;
- vajadusel kutsuvad kokku rahvakoosoleku, et teada saada linnaosa elanike seisukohad konkreetse planeeringu kohta;
- vajadusel kaasavad võrgustike kohtumistele konkreetse planeeriguga seotud asjatundjaid;
- pöörduvad ettepanekuga Nõukoja poole detailplaneeringutes esinevates vaidlusalastes küsimustes edasiste lahenduste otsimiseks;
- omavad õigust pöörduda ettepanekutega volikogu planeerimiskomisjoni poole.

Pärnu Linnavalitsus (kokkuleppe punkt 4) ...

- kaasab Nõukoja linna arengu seisukohalt oluliste detailplaneeringute eskiislahenduste, sotsiaalmajanduslike analüüside ja avalikustamise etapis;
- hoiab Nõukoda kursis konkreetse ettepaneku edasise käekäiguga;
- saadab põhjendatud juhtudel planeeringuga seotud asjatundjat osalema Nõukoja töös, võrgustike nõupidamistel ja rahvakoosolekutel;

Pärnu linnapeal (kokkuleppe punkt 5) on õigus vajadusel kokku kutsuda Nõukoda oluliste ülelinnaliste või vaidlusaluste detailplaneeringute aruteludeks.

Loodud nõukoda (kokkuleppe punkt 6) ...

- osaleb linna arengu seisukohalt oluliste detailplaneeringute eskiislahenduste,



sotsiaalmajanduslike analüüside ja avalikustamise etapis;

- teeb linnapeale ettepaneku Nõukoja kokku kutsumiseks ülelinnaliste või vaidlusaluste detailplaneeringute aruteludeks;
- kohustub läbi vaatama ja pakkuma omapoolseid lahendusi ülelinnaliste või vaidlusaluste detailplaneeringute osas.



#### **4. Huvirühmade kaardistus**

Planeerimisalast koostööd Pärnu linnas teevad erinevat liiki organisatsioonid – KOV ja selle asutused, kolmanda sektori organisatsioonid ja äriühingud. Projekti „Pärnu kaasab planeerimisse“ koostöökoolituste raames harjutati koostöö tegemist, lepiti kokku ühistes eesmärkides ja koostöömängureeglites ning lasti unistustel lennata Pärnu tuleviku teemal. Lisaks harjutamisele koostöökoolitustel oli kõigil kaasatud linnaosadel hea võimalus praktiseerida koostööd erinevatel linna arengut puudutavatel teemadel. Konkreetselt planeeringute osas räägiti kaasa Räämal, Mai piirkonnas ja Raekülas. Vana-Pärnus käsitleti süvendatult laste turvalise kooli- ja lasteaiatee teemasid.

Kohaliku omavalitsuse tasandil on planeeringualasteks huvigruppideks:

- Pärnu Linnavalitsus ja selle planeeringutega seonduvad osakonnad, kelle rolliks on seadustest tulenev planeeringualaste tegevuste korraldamine omavalitsuse territooriumil.
- Pärnu Linnavalitsuse allasutused – nn koolid, lasteaiad, sotsiaaltöö keskused, kultuuri- ja spordiasutused jne, kelle esindajad osalesid juba käesoleva mudeli väljatöötamise etapis ning keda kaasatakse ka tulevikus linnaosade ja ülelinnaliste planeeringute aruteludel, et nii võimalikult laialdaselt arvestada ka nende vajaduste.

Kolmanda sektori organisatsioonid jagunevad järgmisteks planeeringualasteks huvigruppideks:

- VÜÜ, mis tegutseb Pärnu Volikogu juures ja mille liikmeskond koosneb üle kolmekümne Pärnu linnas tegutseva kodanikeühenduse esindajast. VÜÜ rolliks on olnud käesoleva projekti raames ülelinnalise planeeringualase koostöö käivitamine ja selle arendamine ka tulevikus. VÜÜ on üheks osapooleks sõlmitud planeeringualase koostöö kokkuleppes. Sellest tulenevalt on VÜÜ rolliks ka loodud nõukogu tegevuse koordineerimine ja oma liikmeskonna informeerimine planeeringutega seonduvatest tegevustest ja arendustest Pärnu linnas.
- Pärnu linnaosade seltsid ja seltsingud, kelle viis esindajat – Vana-Pärnu kultuuriselts, Ingerisoomlaste kultuuriselts, selts Raeküla ning Rääma ja Mai seltsingud – on sõlmitud koostöökokkuleppe osapooleks, kelle ülesandeks on sõlmitud koostöölepingu ellu viimine



nii oma linnaosade kui ka ülelinnaliste arengut puudutavates küsimustes. Kokkuleppele eelnes nii käesoleva projekti eel kui ka selle ajal erinevate organisatsioonide vahelise koostöö korraldamine oma linnaosades. Just kogukondlikest seltside ja seltsingute tegevusest sõltub kohalike organisatsioonide reaalne koostöö, sh planeeringutega seonduvates tegevustes.

Äriühingud jagunevad planeeringualastes küsimustes kaheks huvigrupiks:

- Esmalt on ettevõtjate rolliks linnaosade võrgustike liikmetena kaasa rääkida linnaosa planeeringutega seonduvates küsimustes. Nii olid ettevõtjad kaasatud juba ka käesolevat mudelit ettevalmistavas etapis. Kõigi kaasatud linnaosade võrgustikesse oli kutsutud ligemale sadakond ettevõtjate esindajat, kuid osalema neid jõudis vähem kui kümme esindajat. Ettevõtjate aktiivsus sõltub eelkõige kogukondlike võrgustike isiklikest kontaktidest ja järjepidevast tööst ettevõtjate aadressil.
- Teiseks on just erasektori esindajad tihti planeeringute algatajad. Jõudmaks võimalikult kiiresti tulemusteni on eraettevõtjategi huvi teha laialdast koostööd kogukonna tasandil. Sõlmitud koostöökokkulepe loob taoliseks koostööks hea eelduse.





## **5. Planeerimise info- ja teavitamissüsteem**

Planeerimisprotsessi üheks olulisemaks osaks on kaasatud osapoolte informeeritus. Avalikkuse teavitamisel lähtutakse esmalt kehtivast seadusandlusest ehk Planeerimisseadusest. Lisaks sisaldab Pärnu linnas 28. märtsil 2012. a. osapoolte poolt projekti raames sõlmitud koostöökokkulepe oluliselt palju punkte, et tagada asjaliste informeeritus ja teavitamine:

- Lepingupartnerid jagada vastastikku eesmärkide saavutamise seonduvat informatsiooni (lepingu punkt 2.3).
- Linnaosade seltsid, seltsingud ja VÜÜ ...
  - jälgivad linnavalitsuse koduleheküljel – <http://www.parnu.ee> – detailplaneeringute eskiislahenduste, sotsiaalmajanduslike analüüside ja avalikustamise teateid ning otsustavad oma võrgustikes, kas detailplaneering pakub piirkonna arengu seisukohalt huvi (lepingu punkt 3.2);
  - kutsuvad konkreetse detailplaneeringu vastu huvi tekkimisel kokku linnaosa võrgustike esindajad ja koostavad ühisarvamuse planeeringu vastava etapi kohta ning edastavad seisukoha linnavalitsusele (lepingu punkt 3.3);
  - kutsuvad vajadusel kokku rahvakoosoleku, et teada saada linnaosa elanike seisukohad konkreetse planeeringuga seoses (lepingu punkt 3.4);
  - kaasavad vajadusel võrgustike kohtumisele konkreetse planeeringuga seotud asjatundjad (lepingu punkt 3.5);
  - pöörduvad ettepanekuga Nõukoja poole detailplaneeringutes esinevates vaidlusalustes küsimustes edasiste lahenduste otsimiseks (lepingu punkt 3.6);
  - omavad õigust pöörduda ettepanekutega volikogu planeerimiskomisjoni poole (lepingu punkt 3.7).
- Linnavalitsus ...
  - hoiab Nõukoda kursis konkreetse ettepaneku edasise käekäiguga (lepingu punkt 4.2);
  - saadab põhjendatud juhtudel planeeringuga seotud asjatundjat osalema Nõukoja töös, võrgustike nõupidamistel ja rahvakoosolekutel (lepingu punkt 4.3);



Eelnevalt loetletud kohustuste täitmiseks kasutatakse nii e-teavitamiskanaleid, traditsioonilist paberkirjavahetust kui ka lähikohtumisi. Teavitamiskanali valik sõltub konkreetsest situatsioonist. Mudeli valmimise hetkeks lepiti kokku, et esmaseks ja kõige operatiivsemaks teabekanaliks osapooltevahelisel suhtlemisel on e-post. Teavet jagatakse e-listi vahendusel, mis sisaldab kõigi Nõukoja liikmete kontakte.

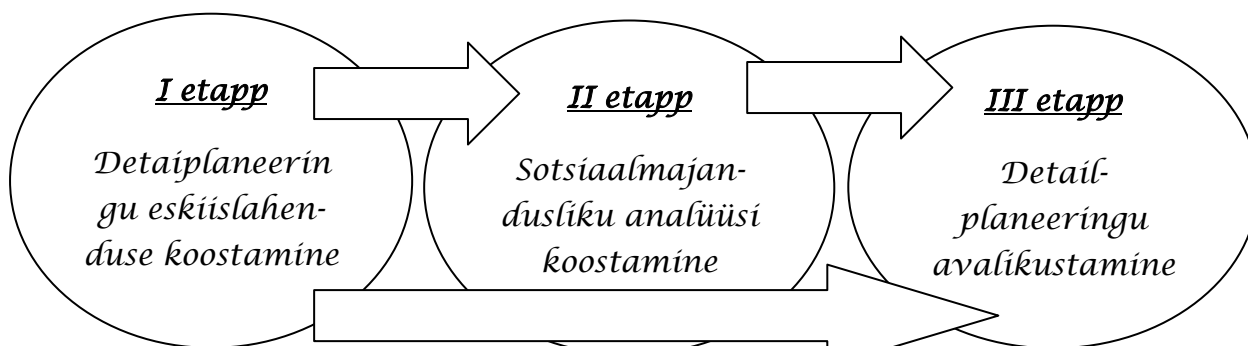
Koostöökokkuleppe eesmärkide saavutamiseks tagatakse laiemat avalikkuse informeerimine osapoolte kodulehekülgede ja meediakanalite vahendusel – nn [www.parnu.ee](http://www.parnu.ee), Pärnu Postimees, Päikeseraadio, Raeküla Sõnumid jne. Vastavalt vajadusel avatakse Nõukoja liikmete ja/või teiste asjaliste poolt konkreetse planeeringuga seoses avalikke diskussioone. Nimetatud protsessis on kavas teha võimalikult tihedat koostööd professionaalsete ajakirjanike ja planeerimisspetsialistidega, et nende kaasabil jõuaks avalikkuseni võimalikult asjatundlik ja lihtsamalt sõnastuses lahti seletatud teave.



## 6. Kaasamisplaan ja selle tulemuslikkuse hindamise mõõdikud

### 6.1 Planeeringute etapid

Projekti raames ellu viidud planeerimisalastel koolitustel rõhutasid linnavalitsuse spetsialistid võimalikult varase kaasamise vajadust. Niisiis lepidi kokku, et Pärnu linnaosade seltsid, seltsingud ja VÜÜ jälgivad Pärnu linna koduleheküljel paiknevaid teateid ja on valmis vajadusel sekkuma juba alates eskiislahenduse etapist ning jätkatakse kaasa rääkimist juba ka järgnevas kahes etapis – vt



koostöökokkuleppe punktid 3.2, 4.1 ja 6.1. Sõltub planeeringu iseloomust võib puududa vajadus II etapi ehk sotsiaalmajandusliku analüüsi läbiviimiseks, mistõttu võib planeeringu eskiislahendusest välja kasvada lõplik detailplaneering, mis veel enne vastuvõtmist läbib Planeeringuseaduse järgse lõpliku avalikustamise.

Üheks esimeseks planeeringuks, kus kasutati sotsiaalmajandusliku analüüsi koostamist, Pärnu linnas oli kavandatav politsei- ja päästeameti ümberpaiknemine kesklinnast Mai elamurajooni algusesse ehk Tammsaare tn algusesse. Nimetatud analüüs valmis vahetult enne käesoleva projekti algust, mistõttu puudus projektis osalenutel reaalne võimalus selle valmimisse kaasatud olla. Samas on omandatud reaalne kogemus planeerijate ja linnaametnike poolt, mistõttu on kavas ka tulevikus sotsiaalmajandusliku analüüsi koostamise etappi planeerimisprotsessis enam kaasama hakata.

### 6.2 Kaasamisprotsess

Vastavalt koostöökokkuleppele läbib kaasamise protsess järgmised etapid

I Moodustub Nõukoda (lepingu punkt 3.1), mille koosseisus on linnaosade seltsid, seltsingute ja VÜÜ esindajad – kaks põhiliiget ja üks varuliige igast organisatsioonist. Nõukoda



kohustub läbi vaatama ja pakkuma omapoolseid lahendusi ülelinnaliste või vaidlusaluste detailplaneeringute osas, sh detailplaneeringute erinevad etapid (lepingu punkt 6.3).

IIa Nõukoja liikmed koordineerivad nii piirkondlike kui ka ülelinnaliste vaidlustaluste detailplaneeringute arutelusid ja teevad linnapeale ettepaneku Nõukoja kokku kutsumiseks (lepingu punkt 6.2).

II b Pärnu linnapeal on õigus vajadusel kokku kutsuda Nõukoda oluliste ülelinnaliste või vaidlusaluste detailplaneeringute aruteludeks (lepingu punkt 5).

III a Linnaosade seltsid, seltsingud ja VÜÜ esindajad jälgivad Pärnu linna koduleheküljel paikneva detailplaneeringute teateid ning otsustavad oma võrgustikes, kas detailplaneering pakub piirkonna arengu seisukohalt huvi (lepingu punkt 3.2).

III b Linnavalitsus kaasab Nõukoja linna arengu seisukohalt oluliste detailplaneeringute etappides (lepingu punktid 4.1 ja 6.1)

IVa Huvi korral (etapp III a) või linnavalitsuse initsiatiivist (etapp IIIb) kutsutakse kokku linnaosa võrgustike esindajad ja koostatakse ühisarvamus planeeringu vastava etapi kohta ning edastatakse linnavalitsusele (lepingu punkt 3.3).

IVb Vajadusel kutsutakse kokku rahvakoosolek (sh nii linnaosa kui ka ülelinnalise tähtsusega planeeringute korral), et teada saada linnaosa elanike seisukohad konkreetse planeeringu kohta (lepingu punkt 3.4). Rahvakoosolekul hangitud teave analüüsitakse linnaosa võrgustike poolt ja koostatakse ühisarvamus planeeringu vastava etapi kohta ning edastatakse linnavalitsusele (lepingu punkt 3.3)

IVc Vajadusel kaasatakse võrgustike (sh rahvakoosolekutel) kohtumistel planeeringutega seotud asjatundjaid (lepingu punktid 3.5 ja 4.3). Hangitud teave analüüsitakse linnaosa võrgustike poolt ja koostatakse ühisarvamus planeeringu vastava etapi kohta ning edastatakse linnavalitsusele (lepingu punkt 3.3)

V Linnavalitsus hoiab Nõukoda kursis konkreetse ettepaneku edasise käekäiguga (lepingu punkt 4.2)

VI Juhul kui linnaosade seltsid ja seltsingud ei ole rahul linnavalitsuse poolt väljapakutavate lahendustega lahenduste otsimiseks Nõukoja ja vajadusel volikogu planeerimiskomisjoni poole.

VII Kaasamise protsess kordub kuni kõiki osapooli rahuldavate tulemuste leidmiseni.



### 6.3 Tulemuslikkuse hindamine

Pärnu linnas rakendatava planeerimisalase koostöömudeli tulemuslikkusele saab hinnangu anda läbi kahe näitaja, millest esimene on seotud otseselt planeerimisprotsessiga ning teine omavalitsuse ja kodanikeühenduste koostöö suurenemisega.

Esimene neist on reaalne planeerimisprotsess (sh erinevad etapid), mis mudeli rakendumisel muutub kvaliteetsemaks:

- Avalikkus on hästi informeeritud uutest piirkondlikest ja ülelinnalistest planeeringutest;
- Planeerimistegevusse on kaasatud rohkem kogukondade esindajaid;
- Linnaosade võrgustike ja Nõukoja poolt koostatakse rohkem asjatundlikke ettepanekuid;
- Meedias on vähenenud negatiivse sisuga planeerisalaste uudiste hulk;
- Kolme aasta jooksul liitub planeerimisalase koostöökokkuleppega vähemalt kaks Pärnu linnaosa uut võrgustikku – nn Tammiste piirkond, Ülejõe piirkond, Uus- ja Vana-Sauga piirkond vmt.

Teiseks Pärnu linnas rakendatava planeerimisalase koostöömudeli tulemuslikkuse hindamise kriteeriumiks on uued sündivad koostöökokkulepped, millest üheks osapooleks on Pärnu linn ja teisteks asjalisteks linnas tegutsevad valdkondlikud ühendused – nn sotsiaaltöölane koostöökokkulepe, kultuuritöölane koostöökokkulepe, noorsootöölane koostöökokkulepe jne. Taoliste koostöökokkulepete eelduseks on analoogse sisuga projektide elluviimine, kus asjalised õpivad paremini tundma valdkonnas tegutsevaid organisatsioone, omavalitsusele seadustega antud kohustusi ja koostöövõimalusi üheskoos valdkonda asjatundlikult arendada. Taolise lähenemisega jõutakse sisuliste koostöökokkuleppeni, kus osapooled on edasistes tegevustes võrdsed ja väärtustatud partnerid.



## **7. Kaasamise koordineerimise kommunikatsioonisüsteemi kirjeldus**

Pärnu linna planeeringualast koostööd koordineerivad linnaosade seltsid, seltsingud ja VÜÜ, mille liikmed moodustavad Nõukoja. Kaasamise koordineerimise kommunikatsioonisüsteem on jagatud järgmisteks etappideks:

- I Nõukoja liikmed on moostanud e-listi, mille vahendusel jagatakse operatiivset infot, sh oluliste ülelinnaliste ja piirkondlike detailplaneeringute kohta.
- II Linnaosade seltside ja seltsingute esindaja, kes on ühtlasi ka Nõukoja liikmed, jagavad huvipakkuvate detailplaneeringute kohta infot oma võrgustikes kasutades selleks elektroonseid kanaleid ja muid sidepidamise vahendeid ning korraldades huvigruppidele lähikohtumisi.
- III Vastavalt vajadusele korraldatakse Nõukoja või linnaosade seltside või seltsingute poolt rahvakoosolekuid, millest antakse avalikkusele teada meediaväljaannete, www-väljaannete ja teadetetahvlite vahendusel – nn pressiteated, intervjuud raadios ja/või ajalehes, flaierid teadetetahvilitel ja plankudel, teated erinevate koostööpartnerite internetiväljaannetes jne.



## **8. Korruptsiooniriski vähendamise sammud**

Lepingupartnerid on deklareerinud, et tulenevalt ühisest huvist arendada Pärnu linna elukeskkonda ja soovist panustada võrdväärsete partneritena Pärnu linna elanike heaolusse, moodustatakse planeeringualane nõukoda (lepingu punkt 2.1), ollakse valmis tegema koostööd ühiste seisukohtade kujundamiseks (lepingu punkt 2.2), jagatakse vastastikku informatsiooni (lepingu punkt 2.3) ja vastavalt vajadusele kaasatakse täiendavaid koostööpartnereid (lepingu punkt 2.4).

Käesoleva planeerimisalase koostöömudeli kõige olulisemaks korruptsiooniriski vähendamise sammuks on 28. märtsil 2012. a. erinevate osapoolte vahel sõlmitud planeeringualase koostöö kokkulepe (vt lisa 1), mille tulemusel hakkavad erinevate linnaosade seltsid ja seltsingud jälgima tähelepanelikult planeeringualast tegevust Pärnu linnas.

Tänu projekti raames omandatud teadmistele, oskustele ja kogemustele nii koostööst kui ka planeerimisprotsessist, projekti lõpus sõlmitud koostöökokkuleppele ja käesolevale mudelile on loodud keskkond, mis vähendab korruptsiooni võimalusi planeerimistegevuses. Põhjusi selleks kaks – esmalt on suurenenud pärnakate üldine teadlikkus koostööst ja planeerimisprotsessist ning teiseks on lisaks Planeerimisseadusele loodud seaduslik alus kogukonna kaasamiseks planeerimisprotsessi erinevates etappides.

Juba käesoleva projekti elluviimisel omandas planeerimisalane tegevus Pärnu linnas oluliselt suuremat tähelepanu, kuna linnaosade võrgustikud ja meediakanalid jälgisid kõrgendatud tähelepanuga linnaosade tegemisi selles valdkonnas. Hetkel võib oletada, põhjusel, et vastavasisuline uuring puudub, et nii arendajatel kui ka ametnikel oli juba möödunud kümne kuu vältel keeruline korruptiivset teed minna, kuna ei soovitud põhjendamatut meediatähelepanu. Samas ei tulnud projekti vältel välja mitte ühtegi väiksemate ega ka mitte suuremat planeerimisega seonduvat skandaali, mis kinnitab toimiva planeerimistegevuse korrektsust. Sõlmitud koostöökokkulepe vaid tugevdab senist tegevust ja loob usaldusväärse õhkkonna nii arendajate kui ka ametnike tegevusele.



Lisa



Pärnu

## KOOSTÖÖKOKKULEPE

Pärnus, 28. märtsil 2012. a.

Tulenevalt ühisest huvist arendada Pärnu linna elukeskkonda ja soovist panustada võrdväärsete partneritena Pärnu linna elanike heaoluks ja lähtudes Planeerimisseaduse § 16 lõige 1 punkt 10st, allkirjastasid Pärnu Linnavalitsus (edaspidi linnavalitsus), MTÜ Selts Raeküla, MTÜ Vana-Pärnu Kultuuriselts, MTÜ Ingerisoomlaste Kultuuriselts, Rääma seltsing, Mai seltsing (edaspidi linnaosade seltsid ja seltsingud) ning Pärnu Linnavolikogu ühenduste ümarlaud oma võtmeisikute kaudu (edaspidi nimetatud Pooled) leppisid kokku järgnevas:

### 1. Pooled deklareerivad ühiste eesmärkidena:

- 1.1 Pärnu on atraktiivne elamiskuurort Läänemere ääres, kõrge elukvaliteediga ja turvaline linn elamiseks, õppimiseks ja töötamiseks;
- 1.2 Suurenenud on kodanikuühenduste roll Pärnu linna arengut puudutavate otsuste tegemisel.

### 2. Eesmärkide saavutamiseks Pooled:

- 2.1 linnaosade seltsid, seltsingud ja volikogu ühenduste ümarlaud moodustavad Pärnu linna planeeringualase nõukoja (edaspidi Nõukoda), mis lähtub oma tegevuses kehtivast seadusandlusest ja kaasamise heast tavast;
- 2.2 teevad koostööd ühiste seisukohtade kujundamiseks Pärnu linna ajaloolise, arhitektuurilise ja loodusliku omapära säilitamisel ja kaasajastamisel;
- 2.3 jagavad vastastikku eesmärkide saavutamiseks seonduvat informatsiooni;
- 2.4 vajadusel kaasavad täiendavaid koostööpartnereid.

### 3. Eesmärkide saavutamiseks linnaosade seltside ja seltsingute ning volikogu ühenduste ümarlaua võtmeisikud:

- 3.1 osalevad Nõukoja töös;
- 3.2 jälgivad linnavalitsuse koduleheküljel – <http://www.parnu.ee/index.php?id=2192> - detailplaneeringute eskiislahenduste, sotsiaalmajanduslike analüüside ja avalikustamise teateid ning otsustavad oma võrgustikes, kas detailplaneering pakub piirkonna arengu seisukohalt huvi;
- 3.3 huvi korral kutsuvad kokku linnaosa võrgustike esindajad ja koostavad ühisarvamuse planeeringu vastava etapi kohta ning edastavad seisukoha linnavalitsusele;
- 3.4 vajadusel kutsuvad kokku rahvakoosoleku, et teada saada linnaosa elanike seisukohad konkreetse planeeringu kohta;
- 3.5 vajadusel kaasavad võrgustike kohtumistele konkreetse planeeriga seotud asjatundjaid;
- 3.6 pöörduvad ettepanekuga Nõukoja poole detailplaneeringutes esinevates vaidlusalastes küsimustes edasiste lahenduste otsimiseks;
- 3.7 omavad õigust pöörduda ettepanekutega volikogu planeerimiskomisjoni poole.

### 4. Eesmärkide saavutamiseks linnavalitsus:

- 4.1 kaasab Nõukoja linna arengu seisukohalt oluliste detailplaneeringute eskiislahenduste, sotsiaalmajanduslike analüüside ja avalikustamise etapis;
- 4.2 hoiab Nõukoda kursis konkreetse ettepaneku edasise käekäiguga;
- 4.3 saadab põhjendatud juhtudel planeeringuga seotud asjatundjat osalema Nõukoja töös, võrgustike nõupidamistel ja rahvakoosolekutel;





**5. Pärnu linnapeal** on õigus vajadusel kokku kutsuda Nõukoda oluliste ülelinnaliste või vaidlusaluste detailplaneeringute aruteludeks.

**6. Eesmärkide saavutamiseks Nõukoda:**

6.1 osaleb linna arengu seisukohalt oluliste detailplaneeringute eskiislahenduste, sotsiaalmajanduslike analüüside ja avalikustamise etapis;

6.2 teeb linnapeale ettepaneku Nõukoja kokku kutsumiseks ülelinnaliste või vaidlusaluste detailplaneeringute aruteludeks;

6.3 kohustub läbi vaatama ja pakkuma omapoolseid lahendusi ülelinnaliste või vaidlusaluste detailplaneeringute osas.

**7. Käesoleva kokkuleppega** on võimalus liituda uutel Pärnu linnaosade arengut toetaval võrgustikel.

Pärnu Linnavalitsus	.....	Toomas Kivimägi
MTÜ Ingerisoomlaste Kultuuriselts	.....	Hillar Talvik
MTÜ Selts Raeküla	.....	Liivi Kaasik
MTÜ Vana-Pärnu Kultuuriselts	.....	Rein Altoa
Mai seltsing	.....	Piret Kukk
Rääma seltsing	.....	Priit Sutt
Pärnu volikogu ühenduste ümarlaud	.....	Astrid Hindriks